



Sportbedrijf
Rotterdam

Overeenkomst

Schoonmaakdienstverlening perceel 1/2

Sportbedrijf Rotterdam
<naam opdrachtnemer>

<datum>

Overeenkomst

Schoonmaakdienstverlening – perceel 1/2

Inhoud

ARTIKEL 1 – ONDERWERP VAN DE OVEREENKOMT	2
ARTIKEL 2 – DUUR VAN DE OVEREENKOMST	2
ARTIKEL 3 – PRIJZEN EN FACTURATIE	2
ARTIKEL 4 - GARANTIES	3
ARTIKEL 5 – AANWIJZING CONTACTPERSOON EN COMMUNICATIE	3
ARTIKEL 6 – TIJD EN PLAATS OPDRACHT	4
ARTIKEL 7 – VOORWAARDEN	4
ARTIKEL 8 – PUBLICITEIT	4
ARTIKEL 9 - VERZEKERING	4
ARTIKEL 10 - BEPERKING VAN AANSPRAKELIJKHEID	5
ARTIKEL 11 - OVERDRACHT RECHTEN EN PLICHTEN	5
ARTIKEL 12 - ONTBINDING VAN DE OVEREENKOMST	5
ARTIKEL 13 - TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTER	6
ARTIKEL 14 - SLOTBEPALINGEN	6

De ondergetekenden:

Sportbedrijf Rotterdam, gevestigd te Annie M.G. Schmidtplein 10, 3083 NZ, Rotterdam, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door R.M. van Ombergen, Directeur, hierna te noemen: Opdrachtgever;

en

<Opdrachtnemer> gevestigd te <vestigingsadres, postcode, plaats> te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam>, <functie>, hierna te noemen: Opdrachtnemer;

ieder afzonderlijk te noemen: Partij; tezamen te noemen: Partijen;

nemen in aanmerking dat:

Opdrachtgever aan Opdrachtnemer op <datum> via een Europese aanbesteding met TenderNed-kenmerk TN-513420 heeft verzocht een Offerte uit te brengen met betrekking tot het leveren van Schoonmaakdienstverlening.

- Opdrachtnemer op <datum> een Offerte aan Opdrachtgever heeft uitgebracht;
- Opdrachtnemer naar aanleiding van deze aanbestedingsprocedure in aanmerking komt voor het aangaan van een Overeenkomst. Opdrachtnemer zal voldoen aan de opdrachtbeschrijving en alle door de Opdrachtgever gestelde eisen;
- Partijen de voorwaarden waaronder de leveringen geschieden wensen vast te leggen in een Overeenkomst.

en komen overeen als volgt:

ARTIKEL 1 – ONDERWERP VAN DE OVEREENKOMST

1. Onder de voorwaarden van de Overeenkomst draagt Opdrachtnemer zorg voor de dienst van schoonmaak overeenkomstig de op basis van de Aanbestedingsdocumenten door Opdrachtnemer uitgebrachte Offerte.
2. De voorwaarden van de Overeenkomst zijn van toepassing op alle tijdens de looptijd van de Overeenkomst door Opdrachtgever verstrekte Opdrachten.
3. Opdrachtgever is gerechtigd (een) Opdracht(en) aan te gaan. Opdrachtgever is daartoe niet verplicht.
4. De bij deze Overeenkomst gevoegde bijlagen maken integraal deel uit van deze Overeenkomst. Voor zover de bescheiden met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
 1. deze Overeenkomst;
 2. de Nota('s) van inlichtingen d.d. <datum> (bij meerdere nota van inlichtingen prevaleert in geval van strijdigheid de laatst gepubliceerde);
 4. de Aanbestedingsdocumenten van opdrachtgever met TenderNed-kenmerk TN-513420 datum van publicatie en eventuele herziene versies;
 5. de Algemene Inkoopvoorwaarden Sportbedrijf Rotterdam voor levering en diensten.
 6. de Offerte van Opdrachtnemer met kenmerk <kenmerk> d.d. <datum>.

ARTIKEL 2 – DUUR VAN DE OVEREENKOMST

1. Deze Overeenkomst vangt aan op 25-8-2025 en eindigt van rechtswege op 24-8-2028
2. Deze Overeenkomst kan door Opdrachtgever eenzijdig twee (2) maal verlengd worden voor de duur van één (1) jaar. Verlenging van de Overeenkomst komt slechts tot stand, indien door Opdrachtgever uiterlijk drie (3) maanden voor de einddatum verlenging van de Overeenkomst schriftelijk aangekondigd wordt, bij uitblijven waarvan de Overeenkomst van rechtswege eindigt zonder dat opzegging is vereist.
3. Iedere Opdracht die gedurende de looptijd van de Overeenkomst is verstrekt, zal, ook indien de Overeenkomst tussentijds eindigt, in zijn geheel dienen te worden uitgevoerd tenzij (ook) de Opdracht rechtsgeldig tussentijds eindigt. De voor de Opdracht relevante bepalingen uit de Overeenkomst zullen voor de resterende duur van de Opdracht onverkort van toepassing blijven.

ARTIKEL 3 – PRIJZEN EN FACTURATIE

1. Opdrachtnemer zal schoonmaakdienstverlening leveren tegen de prijzen zoals opgenomen in zijn Offerte.

2. De prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van deze Overeenkomst te verrichten Opdrachten en eventueel daartoe benodigde materialen en middelen.
3. De opgenomen tarieven kunnen door Opdrachtnemer eenmaal per jaar, en wel voor het eerst één jaar na datum van gunning, worden aangepast. Een prijsaanpassing geschiedt op basis van het meest actuele CBS prijsindexcijfer voor 'Zakelijke dienstverlening: categorie 81 Schoonmaakbranche, hoveniers e.d.' (2015=100).
4. Opdrachtnemer factureert achteraf per periode van een maand.
5. De facturen zullen tenminste, naast hetgeen is opgenomen in het AIV, de volgende gegevens bevatten:
 - Opdrachtnummer;
 - Kostenplaatsnummer.
6. Facturen worden verzonden aan:
facturen@sportbedrijfrotterdam.nl
7. Opdrachtgever is, onverminderd het elders in deze Overeenkomst bepaalde, gerechtigd betalingen op te schorten, indien Opdrachtnemer tekortschiet in nakoming van uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
8. Indien Opdrachtgever bij controle en verificatie vaststelt dat ten onrechte bedragen zijn gefactureerd, dan wel betaald, behoudt hij zich het recht voor deze terug te vorderen, dan wel te verrekenen met opvolgende facturen.

ARTIKEL 4 – GARANTIES, INTEGRITEIT EN GEHEIMHOUDING

1. Opdrachtnemer garandeert dat:
 - a. de door of namens hem op grond van de Raamovereenkomst te verrichten werkzaamheden op vakbekwame wijze zullen worden uitgevoerd.
 - b. Opdrachtnemer en de medewerkers van opdrachtnemer akkoord gaan en zich houden aan een geheimhoudingsplicht wanneer bedrijfsvertrouwelijke informatie van Sportbedrijf Rotterdam met hen wordt gedeeld, wordt verstrekt of ter ore komt.
 - c. Opdrachtnemer en de medewerkers van opdrachtnemer akkoord gaan met en zich houden aan de algemene geldende normen en waarden omtrent integriteit.

ARTIKEL 5 – AANWIJZING CONTACTPERSOON EN COMMUNICATIE

1. Partijen wijzen ieder een contactpersoon aan, die bevoegd is tot rechtsgeldige vertegenwoordiging van de betreffende Partij (hierna: Contactpersoon).
2. Schriftelijke afspraken tussen Contactpersonen zijn niet in strijd met deze Overeenkomst en zijn bindend voor Partijen.

3. Alle communicatie betreffende de inhoud en betekenis van deze Overeenkomst loopt tussen Contactpersonen.

ARTIKEL 6 – TIJD EN PLAATS OPDRACHT

1. De Opdracht wordt in beginsel uitgevoerd op de locaties, zoals benoemd in de aanbestedingsdocumenten.

ARTIKEL 7 – VOORWAARDEN

1. Op deze Overeenkomst is de Algemene Inkoop Voorwaarden Sportbedrijf Rotterdam goederen en/of diensten van toepassing, voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken.
2. Eventuele algemene en bijzondere voorwaarden van de Opdrachtnemer worden uitdrukkelijk buiten toepassing verklaard.
3. Verwijzing door Opdrachtnemer naar de toepasselijkheid van zijn eigen algemene en bijzondere voorwaarden voor, tijdens of na het aannemen van deze Overeenkomst heeft geen rechtsgevolg.
4. Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

ARTIKEL 8 – PUBLICITEIT

1. Opdrachtnemer conformeert zich aan de werkwijze van Opdrachtgever ten aanzien van het informeren van de Publiciteitsmedia. Dit houdt in dat Opdrachtnemer geen informatie, die verband houdt met verplichtingen van Opdrachtnemer onder deze Overeenkomst, mag verstrekken aan de Publiciteitsmedia.
2. Opdrachtnemer beantwoordt geen vragen van Publiciteitsmedia en verschaft deze geen informatie, dan nadat hij de Contactpersoon van Opdrachtgever heeft ingelicht en met hem afspraken heeft gemaakt omtrent het verzoek van Publiciteitsmedia. Indien de woordvoerder van Opdrachtgever niet bereikt kan worden neemt Opdrachtnemer in diens plaats contact op met zijn reguliere Contactpersoon bij Opdrachtgever.
3. Opdrachtnemer maakt in publicaties of reclame-uitingen geen melding van de uitvoering van Levering en gebruikt de naam van Opdrachtgever niet, tenzij met schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.

ARTIKEL 9 - VERZEKERING

4. Opdrachtnemer heeft zich in naar verkeersnormen passende mate, doch in ieder geval voor minimaal de onder geschiktheidseis 2 uit het Beschrijvend document – hoofdstuk 4.2.1. genoemde bedragen verzekerd en zal zich zodanig verzekerd houden tegen:

- a. wettelijke aansprakelijkheid;
 - b. beroeps- en bedrijfsaansprakelijkheid.
5. Opdrachtnemer zal desgevraagd onverwijld bewijs van premiebetaling aan Opdrachtgever overleggen, waarbij Opdrachtnemer tevens mededeling zal doen van eerdere claims onder deze polis in het lopende verzekeringsjaar of waarbij Opdrachtnemer een verklaring van de verzekeraar afgeeft waaruit blijkt wat de dekking op het moment van afgifte van de verklaring is.
6. Indien Opdrachtgever Opdrachtnemer aansprakelijk heeft gesteld uit hoofde van de Overeenkomst is opdrachtnemer gehouden op eerste verzoek van Opdrachtgever onverwijld betaling te verrichten aan Opdrachtgever ter zake van uitkering(en) van verzekeringspenningen, uitgekeerd aan Opdrachtnemer naar aanleiding van de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer ten overstaan van Opdrachtgever.

ARTIKEL 10 - BEPERKING VAN AANSPRAKELIJKHEID

1. Opdrachtnemer is jegens Opdrachtgever aansprakelijk voor directe schade, indirecte schade en gevolgschade voortvloeiende uit een tekortkoming in de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst, met een maximum van € 5.000.000,- per jaar voor Perceel 1 of een maximum van € 1.500.000,- per jaar voor Perceel 2.
2. De beperking van aansprakelijkheid komt te vervallen:
- a. in geval van aanspraken van derden op schadevergoeding vanwege dood of letsel;
 - b. in geval van opzet of grove schuld van Opdrachtnemer en/of diens personeel.

ARTIKEL 11 - OVERDRACHT RECHTEN EN PLICHTEN

1. Opdrachtnemer is niet gerechtigd de uit de Overeenkomst c.q. Opdrachten voortvloeiende rechten en verplichtingen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever aan een derde over te dragen. Opdrachtgever kan aan deze toestemming voorwaarden verbinden.

ARTIKEL 12 - ONTBINDING VAN DE OVEREENKOMST

1. Opdrachtgever is gerechtigd deze Overeenkomst door middel van een aangetekend schrijven, buiten rechte, te ontbinden indien Opdrachtnemer na ingebrekestelling met een redelijke termijn in gebreke blijft in het nakomen van de verplichtingen voortvloeiende uit deze Overeenkomst.
2. Opdrachtgever is gerechtigd zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling is vereist buiten rechte deze Overeenkomst te ontbinden indien Opdrachtnemer (voorlopig) surseance van betaling heeft aangevraagd of dat hem surseance van betaling is verleend, zijn faillissement is aangevraagd of failliet is verklaard, zijn onderneming wordt gestaakt of geliquideerd, op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag

wordt gelegd, dan wel wanneer Opdrachtnemer anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen van deze Overeenkomst na te kunnen komen.

ARTIKEL 13 - TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTER

1. Op de Overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen betreffende de totstandkoming, de uitleg of uitvoering van de Overeenkomst zullen worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in het arrondissement Den Haag.

ARTIKEL 14 - SLOTBEPALINGEN

1. Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen werkzaamheden.

Aldus opgemaakt en rechtsgeldig ondertekend in tweevoud.

Rotterdam, <datum>

Opdrachtnemer:

Naam
Functie
Opdrachtnemer

Opdrachtgever:

R.M. van Ombergen
Directeur
Sportbedrijf Rotterdam B.V.

Bijlagen

Bijlage 1: De nota('s) van inlichtingen d.d. <datum>;

Bijlage 2: de Aanbestedingsdocumenten van opdrachtgever met TenderNed-kenmerk TN-513420 datum van publicatie en eventuele herziene versies;

Bijlage 3: de Model Algemene Inkoopvoorwaarden Sportbedrijf Rotterdam voor levering en diensten;

Bijlage 4: de Offerte van Opdrachtnemer met kenmerk <kenmerk> d.d. <datum>.